

〈中央ろうきん〉の商品・サービスを是非ご覧ください!

Tokyo Topics

# お金のこと × 中央ろうきん



ろうきんイメージモデル  
高梨臨

選ぶべき理由があります。

キーワードは  
「低金利」!  
あなたの家計を  
応援します!

はたらくみんなを支える福祉金融機関 **中央ろうきん**

中央労働金庫 登録金融機関 関東財務局長(登金)第259号

# 住宅ローンはもちろん、あなたのメインバンクを 〈中央ろうきん〉にしませんか？

## 住宅ローン [借換・買替ローン]

**期間限定** 手数料定率型の金利引下げ幅拡大中!  
※2024年9月30日までの本申込受付分が対象となります。

- 最高1億円 ●最長40年 ●不動産担保 ●団体信用生命保険付 ※最高1億円(ご融資額の範囲内となります。)
- 賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金にはご利用いただけません。

変動金利型 (団体会員の場合) 標準金利 年**2.475%** → 手数料定率型 適用金利 (最大引下げ後) 年**0.375%~年0.465%**

※保証料率年0.10%~年0.19%を含みます。融資手数料として、融資金額×2.2%(消費税込)がかかります。

住宅ローン  
詳しくは  
こちらをクリック

借換・買替ローン  
詳しくは  
こちらをクリック

大きな  
買い物だから  
低金利で応援!



日々の生活を  
低金利で応援!



あなたの  
カーライフを  
低金利で応援!



他行・他社からの借換えもOK!

## カードローン〈マイプラン〉

詳しくは  
こちらを  
クリック

- 変動金利型 ●無担保 ●保証料込み ●ご融資期間:1年ごとの自動更新 ●返済方式:定額型または残高スライド型 ●借入限度額(極度額) 団体会員の場合:10万円~500万円 ※所属会員により異なります。

〈団体会員の場合〉  
最大引下げ後金利 提示金利  
年**3.875%~年7.075%**

給与振込のご指定など、  
お取引内容※によって  
提示金利より最大 **年3.2%**  
金利引下げ!  
※当金庫のシステムにて判定可能な  
ご契約に限ります。

借換えて支払利息がこんなに軽減!

◆借換えシミュレーション 100万円を6年間で返済した場合

借換え前 年15.000%	総支払利息 522,440円	
マイプラン [提示金利] 年7.075%	総支払利息 230,120円	292,320円軽減!
マイプラン [最大引下げ後金利] 年3.875%	総支払利息 122,336円	400,104円軽減!

※左記計算例は、計算上の金利シミュレーションであり、特定の商品と比較するものではなく、実際の金利、ご返済額とは相違します。※マイプランは変動金利ですが、シミュレーションは金利が6年間変動しないことを前提に計算しています。※金利計算は元利均等毎月返済方式で計算しています。※マイプランの実際のご返済額は借入限度額(極度額)または前回定例返済日の最終残高に応じた定例返済額となります。

新車・中古車・バイクの購入や自動車ローンの借換え等、使いみちいろいろ!

## カーライフローン

- 最高1,000万円 ●最長10年 ●無担保

詳しくは  
こちらを  
クリック

変動金利型  
(団体会員の場合)

年**2.4%**

※保証料は金庫が負担致します。

ずっとサポート引下げ  
対象の場合

年**2.2%**

※保証料は金庫が負担致します。

団体会員  
限定

ずっと  
サポート引下げ

引下げ要件を  
満たす場合

年**0.2%** 金利  
引下げ

引下げ要件 (右記①~③のいずれか)

- ① 財形貯蓄またはエース預金のご契約\*1
- ② 有担保ローンまたは無担保ローン(マイプランを含む)のご契約\*2
- ③ お申込み時の年齢が満20歳未満

\*1 カーライフローン申込時点(仮審査申込を含む)で「契約日から1年以上経過」かつ「残高12万円以上」の方。\*2 カーライフローン申込時点(仮審査申込を含む)で〈中央ろうきん〉の有担保ローンまたは無担保ローン(マイプランを含む)をご返済中の方。  
※引下げ要件①~③のうち、複数の引下げ要件を満たしている場合でも、金利引下げ幅は年0.2%となります。

毎月の返済額を抑えたい!

### 手数料定率型

ご融資時に融資手数料\*をお支払いいただくことで、適用金利が低くなります。  
保証料は毎月のご返済に合わせてお支払いいただきます。

金利	融資手数料	不動産担保取扱手数料
	必要	必要

\*融資金額×2.2%(消費税込)

繰上返済で早く完済したい!

### 手数料定額型 (保証料一括前払い方式)

ご融資時の融資手数料は不要です。  
保証料はご融資時にまとめてお支払いいただきます。なお、返済途中で金額繰上げ返済をした場合、保証料の一部が返戻\*されます。

金利	融資手数料	不動産担保取扱手数料
	不要	必要

\*保証料の返戻が生じない場合もあります。

初期費用を抑えたい!

### 手数料定額型 (保証料月次後払い方式)

ご融資時の融資手数料は不要です。  
保証料は毎月のご返済に合わせてお支払いいただくため、手数料定額型(保証料一括前払い方式)より、適用金利は高くなります。

金利	融資手数料	不動産担保取扱手数料
	不要	必要

※金利引下げ制度、融資手数料、不動産担保取扱手数料、保証料などの詳細は、金庫ホームページまたは営業店にてご確認ください。

さらに!  
手数料でも応援!

キャッシュバックで  
実質 **0円**

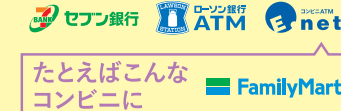
〈中央ろうきん〉の  
キャッシュカードなら  
何度でも  
ATM・CD利用時の  
引出手数料が**0円**

全国のATMで  
いつでも使えて  
便利!

ろうきん以外の銀行でも利用可能



24時間ご利用可能\*1



始発から終電までご利用可能



\*1 システムメンテナンスにより一部ご利用いただけない時間帯があります。また、一部設置していない場所もあります。\*2 カードローンはご利用いただけません。  
※普通預金・貯蓄預金口座のお引出し、カードローン(マイプラン・教育ローン[カード型])のお引出しを対象に、1口座あたり何回でも、ATM・CDご利用時の引出手数料を即時にご利用口座へキャッシュバックいたします。※キャッシュバック回数に制限はありません。

【各種ローン商品共通】※団体会員の構成員以外の方は、ご利用にあたって中央ろうきん友の会に入会すること、または当金庫の個人会員(最低出資金1,000円が必要)となる必要がある場合があります。※店頭やホームページで、ご返済額の試算ができます(マイプランは極度額または前回定例返済日の最終残高に応じた定例返済額となります)。※ご返済が滞った場合は、金利引下げや新規の借入れが受けられない場合がございます。※審査の結果、ローン利用のご希望にそえない場合がございます。※店頭にて説明書をご用意しています。※詳しくは営業店までお問い合わせください。【住宅ローン(借換・買替ローン)】※実際の融資金額は、申込時点ではなく、借入時点の金利が適用となります。団体会員の構成員以外の方の適用金利は異なります。※新規標準金利は毎月見直しを行いますが、金利情勢により月中に変更となる場合がございます。※変動金利型は金利情勢により返済期間中に金利が変わることがございます。※適用金利にてご利用いただくには、給与振込、カードローン(マイプラン)等の契約条件がございます。詳しくは、店頭のチラシ等でご確認ください。※手数料定率型と手数料定額型では、金利引下げ幅が異なります。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金および当金庫のみの住宅ローン(借換・買替ローン含む)の借換えには、ご利用いただけません。※別途、不動産担保取扱手数料として11,000円または33,000円(ともに消費税込)がかかります。※返済条件の変更等に際して、別途手数料が必要となる場合がございます。【カードローン(マイプラン)】※返済方式は極度額に応じて返済額が決定する定額型、または前回定例返済日の最終残高に応じて返済額が決定する残高スライド型のどちらかをご選択いただけます。※借入条件が同一の場合、残高スライド型の方が定額型に比べて総返済額が増加する場合があります。※金利引下げ項目の詳細内容は店頭のチラシ等でご確認ください。※金利引下げを合計して年3.2%を超える場合も、上限は年3.2%となります。※既にマイプランをご契約いただいている方の金利引下げの適用は、2月末のお取引状況を基準に5月から、また8月末のお取引状況を基準に11月から反映いたします。※ご利用いただける方は、ご契約時の年齢が65歳未満の方、当金庫指定の保証協会の保証を受けられる方です。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金、賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金(借換資金を含む)にはご利用いただけません。※借換えは、団体会員の方のみのお取扱いとなります。また、お取扱い期間がございます。※当金庫のローンの借換えには、ご利用いただけません。【カーライフローン】(金利適用期間)2024年9月30日ご融資実行分までとなります。※金利情勢の変化により、金利は変更となる場合がございます。※実際のご融資金額は、お申込時点ではなく、お借入れ時点の金利が適用となります。※所属会員により、ご融資条件等が異なる場合があります。



〈中央ろうきん〉東京地区営業店 限定

# 貯蓄mo 投資mo

## どっちmo キャンペーン

2024年4月1日(月)～6月28日(金)

対象のお取引をいただいた方に選べるプレゼント!

### 定期預金

新規資金でのお預け入れ  
(預入期間一年以上)

100万円ごとに **1枚**

### 投資信託(特定・一般口座)

新規ご購入

50万円ごとに **1枚**



〈フェイラー〉  
ハンカチセット

QUOカード 500円分

ドイツの伝統工芸織物、  
ジュニール織のハンカチです。  
※ペールパープルもしくはシルバー  
グレーのどちらか1枚となります。

### 定期預金

新規資金でのお預け入れ  
(預入期間一年以上)

600万円で **1個**

### 投資信託(特定・一般口座)

新規ご購入

300万円で **1個**

次の場合は、「QUOカードのみ」もしくは  
「ハンカチセットとQUOカードの両方」  
をお選びいただけます。

例) 定期預金700万円のお預け入れや投資信託350万円のご購入

QUOカード7枚  
(3,500円分)



もしくは

QUOカード1枚  
(500円分)



+

ハンカチ  
セット1個



※対象商品ごとにQUOカードはお一人様40枚(20,000円分)を、ハンカチセットはお一人様1個を上限とさせていただきます。

**【キャンペーンの留意事項について】**※個人のお客様のみを対象とさせていただきます。また、東京地区営業店でお預け入れ・ご購入いただいたお取引のみ対象となります。※ハンカチセットは、在庫が無くなり次第終了となります。※QUOカードのデザインは変更となる場合があります。※他キャンペーンとの重複適用はできません。※詳しくは〈中央ろうきん〉東京地区営業店までお問い合わせください。

**【定期預金の対象条件について】**※キャンペーン期間中に「現金または振込(給与振込含む)等により、普通預金・貯蓄預金に入金された資金」または、「他金融機関からのお預け替え」等、新たな資金でのお預け入れが対象となります。なお、普通預金・貯蓄預金に入金された資金からのお預け入れについては、キャンペーン期間中におけるお客様の預金残高の純増加分のみ対象となります。※預入期間一年以上を条件とさせていただきます。なお、ATM、ろうきんダイレクト(インターネットバンキング)によるお預け入れは対象外とさせていただきます。

**【投資信託の対象条件について】**[対象外となる購入方法]: 定時定額買付サービスおよびろうきんダイレクトによるご購入。ただし、ろうきんダイレクトによるご購入は、オンライン相談等により一部対象となる場合がございます。[対象外となるファンド]: 公社債投資信託、日本債券ファンド、インターネット専用ファンド。

**【投資信託に関する留意事項】**※投資信託は預金ではなく、預金保険制度の対象ではありません。また、投資者保護基金(※)の支払いの対象ではありません。※投資信託は株式、公社債などの値動きのある証券等(外国証券を組入れ対象としたファンドは為替変動リスクもあります。)に投資しますので基準価額は変動します。よって、元本及び収益金は保証されておりません。※投資信託のご購入、保有、換金に際しては、各種手数料等【お申込金額に対して最大3.3%(税込)のお申込手数料、純資産総額に対して最大年率2.42%(税込)の信託報酬、換金時の基準価額に対して最大0.5%の信託財産留保額、その他運用に係る費用(監査報酬、有価証券売買手数料等※運用状況等により変動しますので、事前に料率、上限額を示すことができません。)】をご負担いただきます。商品ごとに費用が異なりますので、投資信託説明書(交付目論見書)・目論見書補完書面にてご確認ください。※投資した資産に生じた利益および損失はすべてお客様に帰属します。※過去の運用実績は、将来の運用結果を約束するものではありません。※投資信託はあらかじめ決められた受益権の口数を下回ることになった場合、もしくは信託契約を解約することが受益者のために有利であると認められたとき、またはやむを得ない事情が発生したときは、委託会社と受託会社が合意のうえ信託契約を解約し、信託を終了させることがあります。※当金庫はご購入・換金のお申込みについて取扱いを行っております。投資信託の設定・運用は各運用会社が行います。※投資信託の取得のお申込みに関しては、クーリングオフの規定の適用はありません。※ご購入の際には投資信託説明書(交付目論見書)・目論見書補完書面をご確認のうえご自身でご判断ください。

(※)投資者保護基金とは、証券会社の経営が破綻したとき、顧客に対する支払いの保証をする機関です。

\*投資信託説明書(交付目論見書)・目論見書補完書面は、営業店(ローンセンターを除く)にご用意しております。ただし、インターネット専用ファンドについては、インターネットによる電子交付となります。

団体会員とは…

中央労働金庫に出資いただいている次の団体をいいます。①労働組合 ②国家公務員・地方公務員等の団体 ③勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で一定の条件を満たすもの。なお、対象とならない場合もあります。

お問い合わせ・ご相談は

<中央ろうきん>西多摩支店 TEL:042-555-1311 担当:友田

中央ろうきん

2024年4月1日現在